

ALBERTVILLE (73200)

MAISON MITOYENNE

J-F IMMOBILIER, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose cette maison mitoyenne de 136 m² située 27 rue du Président Kennedy sur 670 m² de terrain clôt.

La maison se compose ainsi ;

Au rez-de-chaussée vous découvrirez : Deux garages, une cuisine d'été ou buanderie + une pièce de rangement, et une petite chambre.

Puis au 1^{er} niveau vous apprécierez l'espace pièce de vie (salon-séjour) accueillant la cuisine semi-ouverte, une suite parentale avec salle d'eau.

Pour compléter cet étage, une salle de bain, un wc, et deux chambres.

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz.

Consommation annuelle estimée de 2 200€ sur des indexes de 2020.

Libre début Juillet 2022.

Etat général	Correct
Superficie	136 m²
Nb de pièce(s)	5
Nb de chambre(s)	4
Type de chauffage	Gaz
Exposition	Sud-Ouest

Residence Sécurisée	Garage
Parking privé	Balcon
Jardin	Dépendances

LOYER : 1 000 € par mois

Dépôt de garantie : 963.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 481,50€ & Honoraires à la charge du propriétaire 481,50€.



