

ALBERTVILLE (73200)

APPARTEMENT DE TYPE 2 CENTRE-VILLE AVEC BALCON

J-F IMMOBILIER, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose cet appartement de Type 2 de 38,68 m² situé au 1^{er} étage d'une copropriété située 5 rue Gambetta.

Cet appartement dispose d'une belle pièce de vie ouverte, d'une jolie cuisine équipée (meubles, plaque de cuisson induction, hotte aspirante et four de cuisson).

Une chambre disposant d'un rangement.

Une salle d'eau et wc.

Pour compléter cet ensemble, au-dessus de l'appartement au 2^{ème}, une pièce de 9,52 m² avec fenêtres et arrivée d'eau vous permettra d'organiser une grande buanderie.

Appartement intégralement rénové en 2020, les radiateurs sont électriques, les fenêtres sont en double vitrage.

Disponible tout suite.

A visiter sans tarder !

Etat général	Excellent
Superficie	48 m²
Nb de pièce(s)	2
Nb de chambre(s)	1
Etage	1
Type de chauffage	Electrique individuel
Exposition	Est

Residence Sécurisée	Balcon
---------------------	--------

LOYER : 544 € par mois

Dépôt de garantie : 513.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 256,50€ & Honoraires à la charge du propriétaire 256,50€.



