ALBERTVILLE (73200)

T3 ST-SIGISMOND LA COLINE ENSOLEILLéE

J-F IMMOBILIER, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose cet appartement de Type 3 en situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété , 824 rue Edouard Piquand.

Cet appartement est ainsi composé :

- Large hall d'entrée.
- Pièce de vie + Accès terrasse.
- Cuisine équipée indépendante.
- 2 chambres (sans placard).
- Couloir avec grand placard.
- WC.
- Salle de bains.

Vous apprécierez ses dépendances : 2 places de stationnement + 1 cave.

Libre toute suite.

Etat général	**Correct**
Superficie	**70 m²**
Nb de pièce(s)	**3**
Nb de chambre(s)	**2**
Etage	**1**
Type de chauffage	**Electrique individuel**
Exposition	**Sud**
Residence Sécurisée	Parking privé
Balcon	

LOYER : 670 € par mois

Dépôt de garantie : 600.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 300€ & Honoraires à la charge du propriétaire 300€.



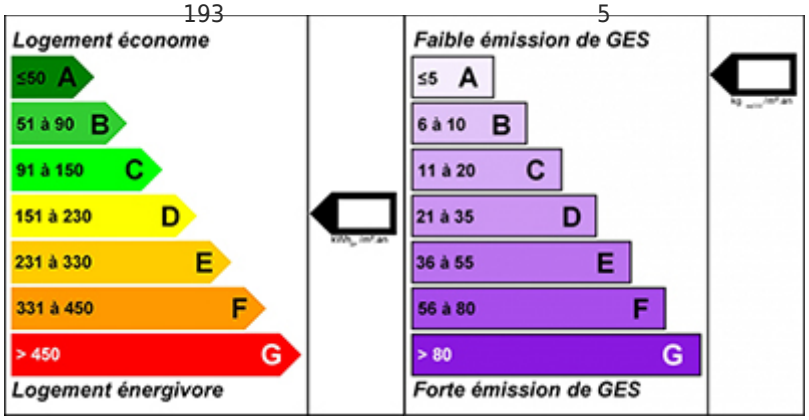








193 5


Logement économe
≤50 A
51 à 90 B
91 à 150 C
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G
Logement énergivore
Faible émission de GES
≤5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E
56 à 80 F
> 80 G
Forte émission de GES